



Comune di Vignale M.to

UFFICIO TRIBUTI



MINI IMU IN SCADENZA AL 24 GENNAIO 2014

L'art. 1, comma 5, del D.L. 30.11.2013 n. 133, ha disposto che "L'eventuale differenza tra l'ammontare dell'imposta municipale propria risultante dall'applicazione dell'aliquota e della detrazione per ciascuna tipologia di immobile di cui al comma 1 deliberate o confermate dal comune per l'anno 2013 e, se inferiore, quello risultante dall'applicazione dell'aliquota e della detrazione di base previste dalle norme statali per ciascuna tipologia di immobile di cui al medesimo comma 1 e' versata dal contribuente, in misura pari al 40 per cento, entro il 16 gennaio 2014".

AVignale Monferrato la Mini rata IMU, in scadenza il 24 gennaio p.v. (termine così prorogato dalla Legge di stabilità 2014 (L. 147 del 27.12.2013 che ha differito i termini di cui al D.L. 133 del 30.11.2013) **NON È DOVUTA PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE** in quanto il Comune non ha previsto aumenti rispetto all'aliquota base (4 per mille) **MENTRE È DOVUTA PER I TERRENI AGRICOLI** nonchè quelli non coltivati, di cui all'art. 13, comma 5 del D.L. n. 201 del 2011, **POSSEDUTI E CONDOTTI DAI COLTIVATORI DIRETTI E DAGLI IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI ISCRITTI NELLA PREVIDENZA AGRICOLA** che sono stati esentati dal pagamento dell'imposta dall'art. 1 del D.L. 133 DEL 30.11.2013. I soggetti suddetti (possessori di terreni come sopra individuati) dovranno versare il 40% dell'1 per mille (differenza fra aliquota deliberata dal Comune per l'anno 2013 pari all'8,6 per mille e aliquota base prevista per la categoria in oggetto pari al 7,6 per mille) su base annua.

Il codice tributo da utilizzare per il versamento della MINI IMU sui terreni agricoli come sopra individuati è lo stesso codice tributo già esistente (per i terreni 3914).

Per i versamenti minimi valgono le regole ordinarie, vale a dire si applica l'art. 25 della legge n. 289 del 2002 che prevede **l'importo minimo di 12 euro**

Tale importo deve intendersi riferito all'imposta complessivamente dovuta con riferimento a tutti gli immobili situati nello stesso comune, come espressamente previsto dalle linee guida al regolamento IMU pubblicate sul sito del Dipartimento.

COMPILAZIONE MODELLO DI VERSAMENTO F24

Occorre barrare solo la casella relativa al **SALDO**.

Va regolarmente compilata la casella relativa al numero degli immobili mentre, nel caso di versamento per il Comune di Vignale Monferrato (trattandosi solo di terreni agricoli), non deve essere compilato il campo relativo alla rateazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI
Caprioglio Marina